



**ID\_IMMOBILE: 784**

## PROPERTY INFORMATION

---

**For Sale**

**VIA DELLA MOTOMECCANICA, 3 (00040 POMEZIA (RM))**



### **Il tuo contatto**

Ufficio Commercializzazione .

[venditaimmobili@lidl.it](mailto:venditaimmobili@lidl.it)

---

### **Company**

-



## ID\_IMMOBILE: 784

For Sale

### VIA DELLA MOTOMECCANICA, 3 (00040 POMEZIA (RM))

Contratto	Acquisto
Prezzo di vendita	trattativa privata
ID_Immobile	784
Disponibile	da subito
Indirizzo	Via della Motomeccanica, 3 (00040 Pomezia (RM))
Regione	Lazio
Tipologia di immobile	Immobile commerciale
Superfici	Superficie lotto 5,07 mq Area vendita 909,00 mq SLP 1,40 mq Posti auto 95,00 mq
Anno di costruzione	2004

### INFORMAZIONI SULL'IMMOBILE

L'immobile commerciale ha un timpano frontale rivestito in alucobond, e si sviluppa interamente al piano terra con una superficie di mq 1.402 lordi ed un'area di vendita di circa mq 909. L'ampio parcheggio prevede 95 posti auto in esclusiva, mentre il magazzino di mq 193 è dotato di rampa per carico e scarico. L'immobile prevede dei locali ad uso ufficio, ed è provvisto di tutti gli impianti necessari per l'esercizio di un'attività aperta al pubblico.

### INFORMAZIONI SULLA LOCATION

Pomezia è un comune della Città Metropolitana di Roma, con una forte rilevanza economica in Lazio. Infatti la sua posizione strategica a sud di Roma, e vicinissima al mar Tirreno le ha permesso di sviluppare un buon tessuto industriale e commerciale. La posizione dell'immobile è in una zona commerciale non lontano dal centro della città, e a due passi dallo svincolo della SS148 che vi conduce. L'ingresso al negozio è comodo dalla strada principale.

#### Il tuo contatto

Ufficio Commercializzazione .

[venditaimmobili@lidl.it](mailto:venditaimmobili@lidl.it)

#### Company

-



**ID\_IMMOBILE: 784**

**For Sale**

**VIA DELLA MOTOMECCANICA, 3 (00040 POMEZIA (RM))**

**IMAGES**





**ID\_IMMOBILE: 784**

**For Sale**

**VIA DELLA MOTOMECCANICA, 3 (00040 POMEZIA (RM))**

**Downloads**