



**ID\_IMMOBILE: 1486**

## PROPERTY INFORMATION

---

Details

**VIA LOCARNO, 1 (21017 SAMARATE (VA))**



**Il tuo contatto**

Ufficio Commercializzazione .

[venditaimmobili@lidl.it](mailto:venditaimmobili@lidl.it)

---

**Company**



## ID\_IMMOBILE: 1486

### Details

### VIA LOCARNO, 1 (21017 SAMARATE (VA))

<b>Contratto</b>	Affitto
<b>Prezzo di affitto</b>	
<b>ID_Immobilie</b>	1486
<b>Disponibile</b>	da subito
<b>Indirizzo</b>	Via Locarno, 1 (21017 Samarate (VA))
<b>Regione</b>	Piemonte
<b>Tipologia di immobile</b>	Immobilie commerciale
<b>Superfici</b>	Superficie netta 240,00 mq
<b>Anno di costruzione</b>	2024

### INFORMAZIONI SULLE SUPERFICI

L'immobile, inserito all'interno di un parco commerciale, ha destinazione "artigianato di servizio" ed è composto da un unico ambiente di 240 mq, senza suddivisioni interne. L'immobile è al grezzo con la sola predisposizione dell'impianto antincendio. Il fabbricato dispone di ingresso indipendente sul retro.

Nel parco sono presenti l'attività di Lidl e un'insegna del settore ristorazione.

### INFORMAZIONI SULL'IMMOBILE

Il parco commerciale di recente realizzazione (settembre 2024) dispone di 170 parcheggi, sito nel comune di Samarate (abitanti: 16.082), è caratterizzato da un'ottima posizione in via Nino Locarno 1, viabilità principale di accesso alla città, con 13.000 passaggi auto al giorno e un bacino di utenza di 44.500 abitanti a 5 minuti in auto.

#### Il tuo contatto

Ufficio Commercializzazione .

[venditaimmobili@lidl.it](mailto:venditaimmobili@lidl.it)

#### Company

-



**ID\_IMMOBILE: 1486**

**Details**

**VIA LOCARNO, 1 (21017 SAMARATE (VA))**

**IMAGES**





**ID\_IMMOBILE: 1486**

**Details**

**VIA LOCARNO, 1 (21017 SAMARATE (VA))**

**Downloads**