



**ID\_IMMOBILE: 166**

## PROPERTY INFORMATION

---

For Sale

**VIA SAN MARTINO DEL CARSO 45 (25025 MANERBIO)**



### Il tuo contatto

Ufficio Commercializzazione .

[venditaimmobili@lidl.it](mailto:venditaimmobili@lidl.it)

---

### Company

-



## ID\_IMMOBILE: 166

For Sale

### VIA SAN MARTINO DEL CARSO 45 (25025 MANERBIO)

<b>Contratto</b>	Acquisto
<b>Prezzo di vendita</b>	trattativa privata
<b>ID_Immobilie</b>	166
<b>Disponibile</b>	da subito
<b>Indirizzo</b>	Via San Martino del Carso 45 (25025 Manerbio)
<b>Regione</b>	Lombardia
<b>Tipologia di immobile</b>	Immobile commerciale
<b>Superfici</b>	Superficie di vendita 1085,00 m <sup>2</sup> Superficie immobile 1476,00 m <sup>2</sup> Posti auto 161,00 nr.
<b>Anno di costruzione</b>	1993

#### INFORMAZIONI SULL'IMMOBILE

L'immobile è inserito all'interno di un contesto commerciale, si sviluppa al piano terra con una superficie di mq 1.085 di area vendita. Il parcheggio prevede 161 posti auto condominiali, mentre il magazzino di mq 120 è dotato di rampa per carico e scarico, con accesso da strada secondaria. L'immobile prevede dei locali ad uso ufficio, ed è provvisto di tutti gli impianti necessari per l'esercizio di un'attività aperta al pubblico.

#### INFORMAZIONI SULLA LOCATION

Manerbio è un comune di circa 13.000 abitanti nella bassa Bresciana, uno dei più densamente popolati della zona. A poca distanza dal casello dell'A21, il complesso commerciale si situa in buona posizione rispetto al centro della città. Ampio parcheggio del Parco Commerciale a disposizione.

##### Il tuo contatto

Ufficio Commercializzazione .

[venditaimmobili@lidl.it](mailto:venditaimmobili@lidl.it)

##### Company

-

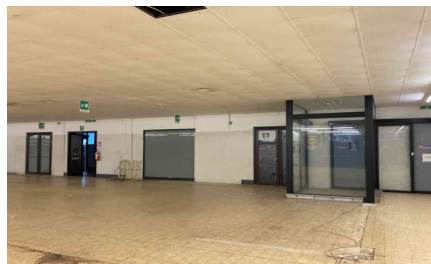


## ID\_IMMOBILE: 166

For Sale

### VIA SAN MARTINO DEL CORSO 45 (25025 MANERBIO)

#### IMAGES





**ID\_IMMOBILE: 166**

**For Sale**

**VIA SAN MARTINO DEL CORSO 45 (25025 MANERBIO)**

**Downloads**